

BIDEBIETA-LA PAZ-AZKUENE: un estudio urbano y demográfico¹

Antonio CAÑAMERO REDONDO

"Bidebieta - La Paz - Azkuene: Ikerketa urbano eta demografikoa" da idazlan honen izenburua. Egilea ezaguna dugu dagoeneko gure artean "Altza Hautsa Kenduz" lehengo liburuan beste idazlan interesgarria azaldu zigulako. Ildo berean, oraingo honetan eskuartean daukagun artikulua Eusko Ikaskuntzarentzako egindako eta argitaratu gabeko beste lan baten laburpena dugu, egileak berak liburu honetan irakurtzeko bereziki egokitu duena. Artikuluan urteetan zehar auzo honek izan duen bilakaera azaltzen zaigu, bai hirigintzan baita populazioaren aldetik ere, eta ondoren auzo honek gaurregun dituen ezaugarriak deskribatzen dizkigu. Egungo Altza sakonki ezagutu nahi badugu ezinbestekoa dugu lan hau arretaz irakurtzea.

1. INTRODUCCION

El desarrollo urbano de Donostia-San Sebastián, en las últimas décadas, ha estado estructurado a través de la presencia de dos movimientos bien delimitados. Uno de ellos ha correspondido al propio impulso del núcleo urbano formado por la Ciudad-Central sobre una o varias zonas o espacios iniciales. Por otro lado, y debido a la configuración de la entidad administrativa del propio municipio, se ha asistido a un crecimiento de las áreas periféricas, precisamente aquellas zonas más cercanas a núcleos pertenecientes a los municipios cercanos.

1.- El presente artículo corresponde a un resumen de un estudio más amplio, titulado "Desarrollo urbano y demográfico de los espacios periféricos: Bidebieta - La Paz (San Sebastián)", realizado para Eusko Ikaskuntza dentro del programa de investigaciones de 1990.

La expansión urbana, siguiendo los ejes o viales de comunicación más importantes, ha dado paso a una estructura simple a primera vista, ya que acoge, a través de una serie de crecimientos en forma radial desde el centro hacia la periferia y continuando en los municipios cercanos, espacios y zonas muy diversas que tienen características similares, por encima de las propias divisiones administrativas.

Este ha sido el punto de partida para abordar el estudio del área urbana periférica formada por la zona denominada Bidebieta. Su elección nos ha parecido conveniente ya que en la misma confluyen una serie de hechos demográficos y urbanos de sumo interés. A través de los mismos podemos explicarnos la compartimentación social del espacio que ofrece un área más extensa, que sobrepasa los propios límites del municipio de San Sebastián.

La zona denominada BIDEBIETA corresponde a un amplio espacio periférico del municipio de Donostia-San Sebastián, perteneciente hasta 1940 al antiguo municipio de Alza. El área urbana en estudio que abordamos, está perfectamente demilitada por una serie de viales de comunicación. Se extiende al norte del trazado de la Carretera Nacional-I Madrid-Irún a partir del desvío de la carretera a Pasajes de San Pedro (de ahí su nombre **lugar o sitio de los dos caminos*). Por el Este, su límite lo constituye el del propio municipio, con la particularidad, como señalaremos más adelante, de ser solamente un mero límite administrativo, y no urbano. Por el Oeste el límite corresponde a la zona del Alto de Miracruz-zona de Parada. Por el norte, las laderas del Monte Ulia sirven de límite a la zona urbana en estudio.

Al abordar este estudio acerca de una zona urbana hemos pretendido, en primer lugar, acercar a los estudios de Geografía Urbana un área periférica concreta. Igualmente hemos intentado globalizar en un ejemplo, el desarrollo urbano desigual que se ha dado en algunas zonas de esta entidad superior formada por la Comarca de San Sebastián.

A la hora de abordar el desarrollo de esta zona periférica debemos tener presente que dicha evolución, en cuanto periférica, ha estado sometida a una serie de impulsos urbanos que no vienen sino a traducir la valoración social que un espacio concreto tiene. Dicha valoración se manifiesta, tanto a través del tipo de edificación predominante, como en la estructura interna de la población que la ocupa.

Por todo ello, hemos llevado a cabo una estructuración del presente trabajo compaginando ambas visiones. Para el apartado de la evolución urbana hemos atendido a una división por etapas, en aquellas que, desde el punto de vista urbano, han tenido un mayor significado en la ocupación del suelo urbano. Por su parte, en el desarrollo y estructura demográfica, hemos tenido presente tanto los periodos de mayor auge, como los propios condicionamientos que nos pueden imponer las fuentes consultadas, tal como es el caso del recuento periódico de la población, o la insuficiencia o fiabilidad de algunas variables, o la propia división estadística de las zonas que no suele corresponderse con las áreas urbanas de cierta coherencia.

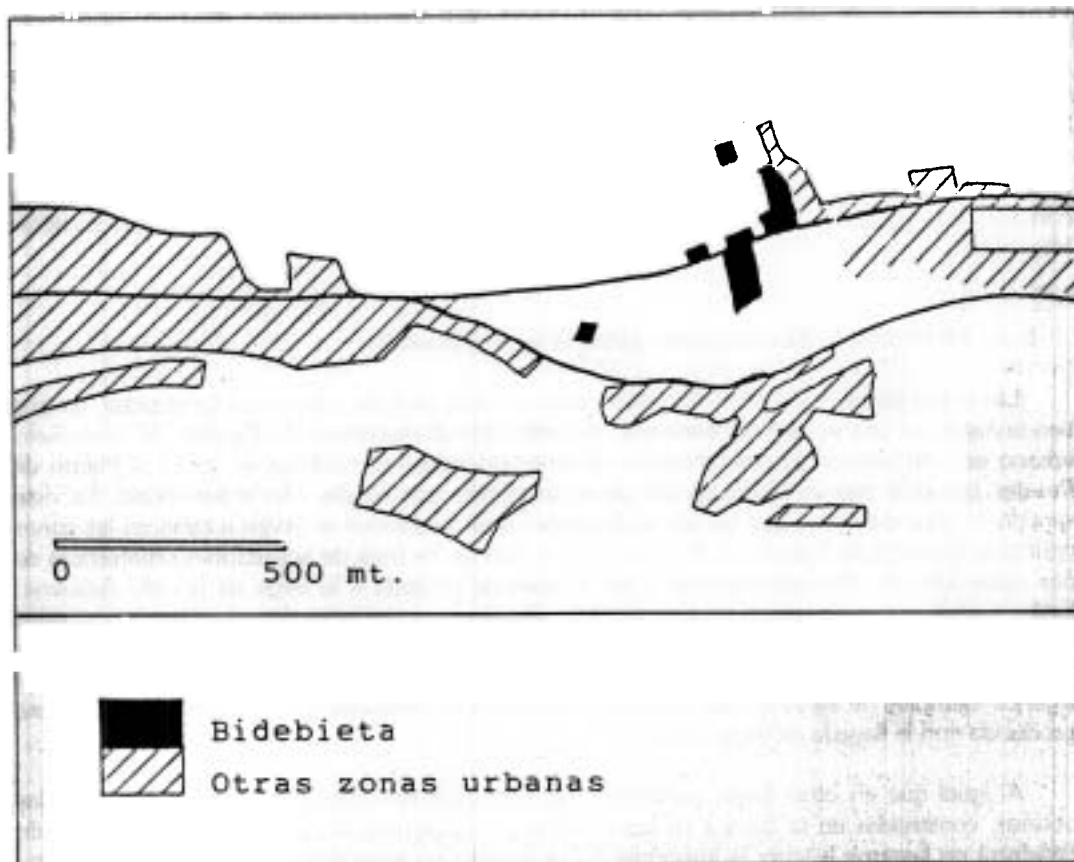
El estudio de esta zona urbana tan particular presenta los problemas que todas las entidades inferiores a la categoría de municipio tienen. Principalmente ha venido dichos problemas de la insuficiencias de las fuentes estadísticas, ya que este área no constituye una entidad propia para ser estudiada. Por ello ha sido preciso su reconstrucción, como si de una entidad propia se tratase, a través de las secciones estadísticas del municipio.

2. DESARROLLO URBANO DE BIDEBIETA

Una de las características que más destacan dentro de la evolución urbana de este espacio periférico viene dada por las actuaciones puntuales que se han ido dando en el mismo a lo largo de las últimas décadas. El crecimiento urbano de Bidebieta² no ha presentado una sucesión cronológica clara, sino que se ha debido a etapas en las que se ocupaba sucesivamente buena parte del terreno urbano. Este hecho, sobre el que tendremos ocasión de volver, debe ser tenido en cuenta en relación con el propio carácter periférico de la zona en estudio. En este área, sometida a influencias procedentes de varios centros urbanos, confluyen las iniciativas provenientes tanto de la propia Ciudad-Central de San Sebastián, como la de los núcleos situados en torno a la Bahía de Pasajes.

1940: PERIFERIA DE SAN SEBASTIAN.

Evolución urbana.



2.- La zona que consideramos en este estudio con el nombre de BIDEBIETA, está integrada, no sólo por el área de Bidebieta propiamente propiamente dicha, sino también por las zonas urbanas de La Paz-Azkuene, Gomistegi, y los espacios urbanos situados entre ellos. El uso de este topónimo tiene como base la propia división que la Diputación Foral de Gipuzkoa realiza en los denominados Repertorios Estadísticos que coinciden con la zona en estudio.

En base a ello hemos dividido la evolución urbana en varias etapas, tomando como punto de partida el año 1940, fecha de la incorporación del municipio de Alza, al cual pertenecía la zona en estudio, al de Donostia-San Sebastián. La evolución urbana, sobre unas bases que denotan la escasa entidad de este espacio periférico ha tenido tres impulsos principalmente. El primero de ellos correspondería a una etapa de lento desarrollo urbano en la que predomina un desarrollo del inmueble en horizontal. La segunda etapa, a partir de 1965 supondrá un cambio radical en cuanto a la fisonomía urbana de este área, al desarrollarse de forma casi predominante el inmueble en altura. A este periodo continuará la ocupación intensiva del espacio urbano.

2.1. La zona de Bidebieta en 1940

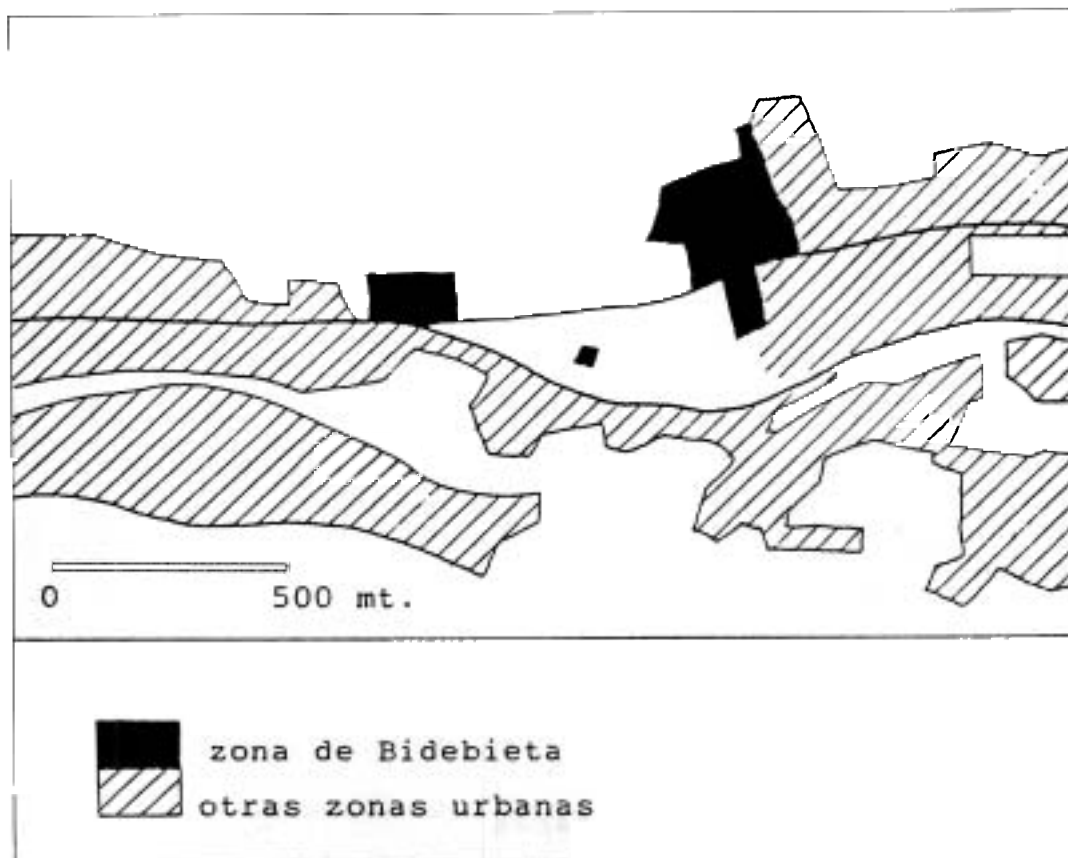
En el momento de incorporarse el municipio de Alza al de San Sebastián, esta zona de Bidebieta, situada en el límite con el municipio de Pasajes, y más concretamente con el distrito de San Pedro, presentaba escasas construcciones, que correspondían a algunos bloques de viviendas y antiguas edificaciones rurales transformadas en casas de vecinos, situados en la calle Azkuene. En el límite con el Puerto de Pasajes se situaban igualmente algunos almacenes portuarios. Hacia el Oeste, a lo largo de la carretera que desde el cruce de Bidebieta se dirige hacia Pasajes de San Pedro, se localizaban algunos talleres. Entre este vial secundario y el trazado de la carretera Nacional-I se situaba un amplio espacio, ocupado por un pequeño palacete rodeado de amplias zonas ajardinadas y separado de las carreteras por un muro. Esta construcción era un ejemplo que prolongaba hacia el Este la ciudad-jardín de Ategorrieta-Miracruz.

2.2. 1940-1965: El desarrollo urbano en horizontal

Las actuaciones urbanísticas llevadas a cabo en este periodo están muy localizadas, ya que tienen lugar en una zona muy concreta, el límite con el municipio de Pasajes. El crecimiento urbano en este periodo es más producto de la propia expansión urbana en torno al Puerto de Pasajes que a la propia dinámica del pequeño núcleo que existía con anterioridad. En este sentido es bien elocuente que las únicas construcciones realizadas se lleven a cabo en las zonas contiguas al barrio de Trintxerpe (Pasajes de San Pedro). Se trata de actuaciones urbanísticas de dos tipos. Una de ellas corresponde a los bloques de vivienda a lo largo de la calle Azkuene. Están formados por bloques contiguos de 3/5 alturas y con viviendas de reducidas dimensiones (en torno a los 50-60 m²). La pobreza de materiales y la rapidez en sus construcciones son bien elocuentes de las deficiencias que han ido mostrando a lo largo de los años. Igualmente se dan algunos ejemplos de elevación de bloques ya construidos para satisfacer la demanda creciente producida con la llegada de inmigrantes.

Al igual que en otras áreas periféricas, también aquí encontramos ejemplos de barriadas obreras, construidas en la década de los cincuenta y comienzos de los sesenta. En la zona de Bidebieta no llegaron a tener la importancia que alcanzan en otras áreas cercanas (Intxaurrondo, colina de Alza, Rentería), sino que están presentes en pequeños polígonos de 4 alturas, en alineaciones de bloques y situados detrás de la calle Azkuene, ya en las laderas del monte Ulía. Su localización, la ocupación intensa del bloque (sin bajos), la pobreza de los materiales empleados, y el carácter marginal de su emplazamiento, nos relacionan estas actuaciones urbanísticas (Casas Azules, Barrio Lasa), con las características apuntadas para otras barriadas de Alza.

1940-1965: PERIFERIA DE SAN SEBASTIAN. Evolución urbana.

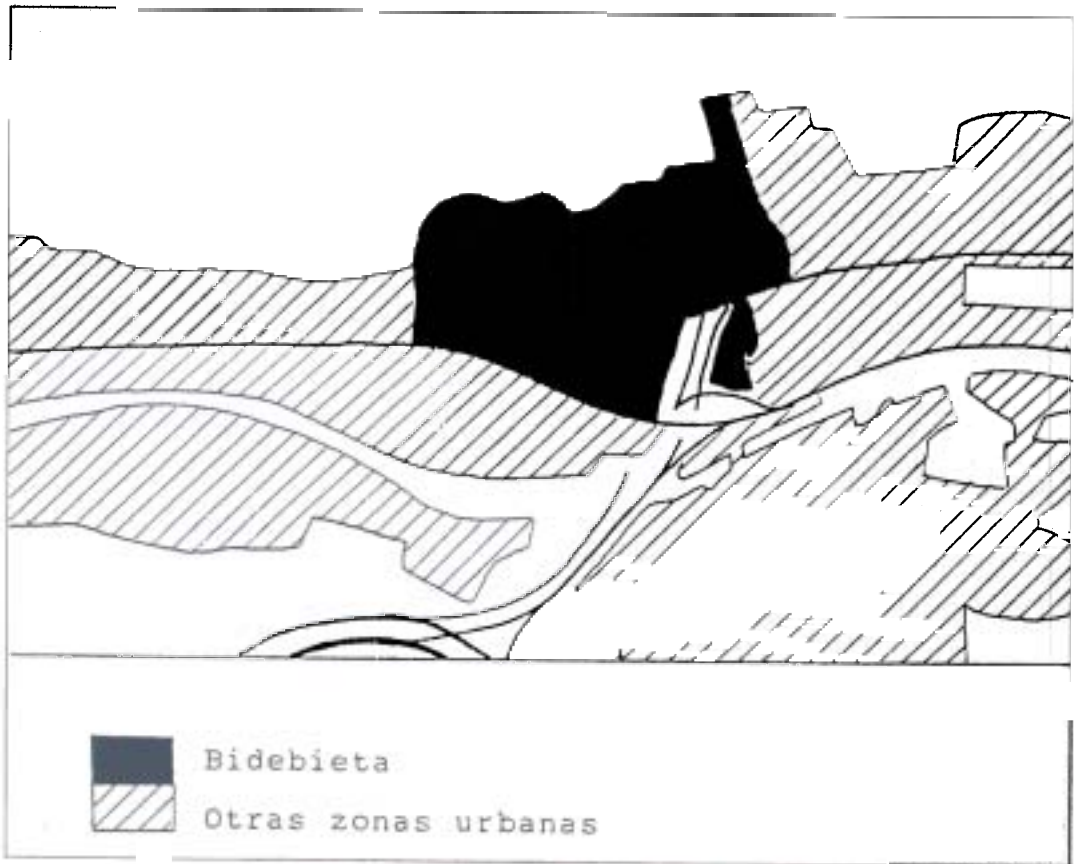


En conjunto, el balance de este periodo para la zona de Bidebieta apenas representa una gran expansión urbana. El tipo de inmueble difiere poco del que encontramos en las áreas cercanas. Tan solo cabe remarcar la localización de este crecimiento, en el límite del municipio. Entre esta zona y el continuo urbano correspondiente al núcleo de San Sebastián existen amplios espacios sin ocupar (zona del Campo de Tiro).

2.3. 1960-1980: El desarrollo urbano en altura

A partir de 1965 la estructura urbana de la periferia de San Sebastián experimenta profundos cambios. En ellos inciden toda una serie de factores, siendo los más importantes los que se derivan de la existencia de una legislación vigente en materia urbanística. Igualmente incide la configuración de las zonas periféricas en torno a la Bahía de Pasajes como áreas eminentemente residenciales, o alternando este uso de suelo con algunos espacios industriales. No es menos importante el extraordinario crecimiento demográfico debido en gran medida a la llegada masiva de inmigrantes. Todo ello producirá cambios en la forma de ocupación del suelo, en los que la zona en estudio será uno de los ejemplos más significativos.

1965-1980: PERIFERIA DE SAN SEBASTIAN. Evolución urbana.



2.3.1. La incidencia de la planificación urbana en la periferia de San Sebastián

El crecimiento urbano en la década de los cincuenta y comienzos de los sesenta tuvo dos bases bien diferenciadas en la zona periférica que nos ocupa. Por un lado se asistió al desarrollo urbano contiguo a las zonas ya existentes, como es el caso de la zona de Gomistegi (área de Azkuene). En otro sentido se asistió al desarrollo urbano en base a un crecimiento polinuclear, formado por barriadas obreras, principalmente en la colina de Alza, y que en la zona de Bidebieta se situaron en las cercanías de Gomistegi-Azkuene. Este tipo de crecimiento es claramente marginal, apartado de las principales vías de comunicación y en un área que mostraba escasas expectativas para el asentamiento de un hábitat de calidad (cercanía del Puerto de Pasajes y las zonas de almacenaje e industrias que le circundan).

El panorama urbano caótico, debido a la rapidez con que se construyeron estas barriadas, se unió a la falta de dotaciones y equipamientos que mostraron desde un principio. Todo este panorama adolecía de una normativa oficial que tratase de dirigir el crecimiento ordenado de un área en continua expansión. Para tratar de paliar las deficiencias existentes y preveer el crecimiento futuro se redactó y aprobó el PLAN GENERAL DE ORDENACION DE SAN SEBASTIAN (1962).

A grandes rasgos, los fines que se proponía el Plan General de Ordenación de San Sebastián (PGOSS), pueden resumirse en cuatro puntos: regular el crecimiento de la ciudad a la vez que delimitar las reservas de suelo urbano; igualmente se intentaba subsanar las deficiencias de equipamiento que ofrecía el desarrollo anárquico y desequilibrado de años anteriores; intentar que la acción urbana precediese al crecimiento demográfico, y no al revés; por último se intentaba encauzar el desarrollo urbano hacia los lugares adecuados.

La incidencia del PGOSS en la zona periférica de Bidebieta-Gomistegi es de suma importancia. Aquí, debido a la escasa ocupación que presentaba a comienzos de los años sesenta, la trascendencia de las actuaciones llevadas a cabo han introducido un claro contraste con las zonas ya edificadas. De la lectura de dicha normativa urbana se desprenden varios hechos. En primer lugar, la necesidad de contar con una planificación urbana de carácter supramunicipal, sobretodo atendiendo a la escasa relación existente para estas fechas, entre límites urbanos y límites administrativos. Es bien elocuente el caso de la zona de Azkuene-Gomistegi que presenta una configuración urbana idéntica a la existente en la de Trintxerpe (barrio de Pasajes de San Pedro). En segundo lugar, cabe hacer mención a que esta zona periférica se configura en la normativa del PGOSS como un área de residencia obrera, contigua a zonas o áreas portuarias e industriales, con unos parámetros para las viviendas de 60-70 m². La normativa urbanística no señala la tipología de las edificaciones, sino que éstas quedan supeditadas a las necesidades de la demanda; es decir, se trataría, ante una elevada demanda de viviendas, de presionar sobre el suelo urbano a ocupar, elevando la altura de los edificios.

Otro aspecto a destacar es el intento de integrar, dentro de la normativa urbana, las actuaciones anteriores. En este sentido, cabe señalar para la zona de Bidebieta-Gomistegi, la integración de los terrenos expropiados en 1957 para la construcción de viviendas de promoción oficial³.

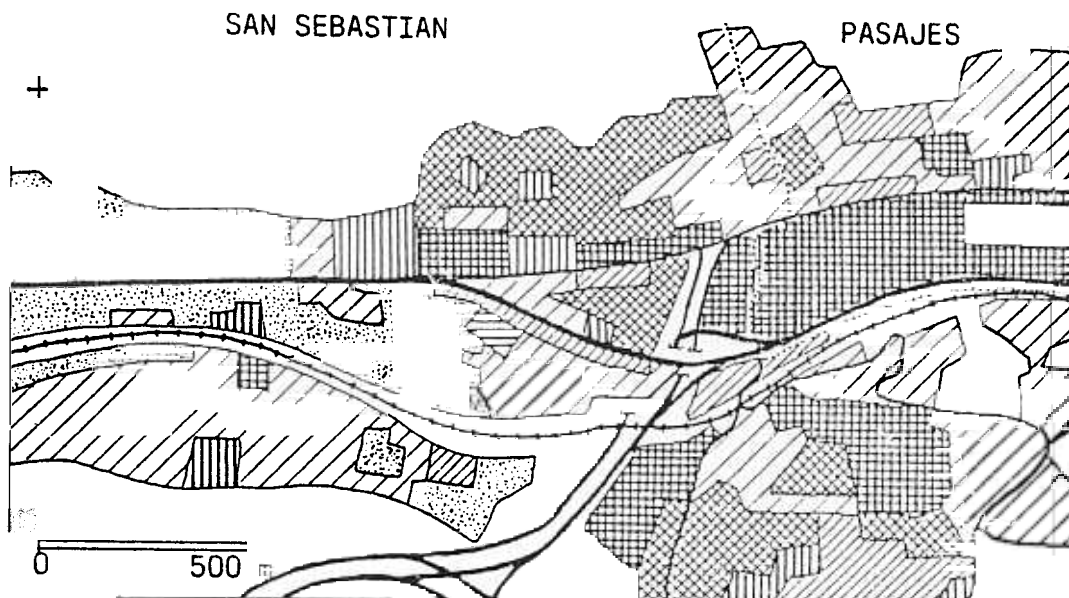
La forma de llevarse a cabo las actuaciones urbanas se estipulaban en base a los polígonos, que en la zona que analizamos corresponden a los de BIDEBIETA-LA PAZ (Polígono 8), al norte de la carretera de Bidebieta a Pasajes de San Pedro, y el de BIDEBIETA-ALZA (Polígono 9), entre la Carretera Nacional-I y la carretera a San Pedro. Entre ambos ocupan una extensión de 23,6 Ha., de las que 17,5 Ha. corresponden al polígono de LA PAZ. Este último, junto al situado en Intxaurreondo, son los únicos ejemplos de iniciativas de promoción oficial en la periferia de San Sebastián, ya que el resto de las actuaciones urbanísticas correspondieron a la iniciativa privada.








2.3.2. El polígono "LA PAZ"

La construcción de este polígono residencial en la periferia de San Sebastián es de suma importancia, no solo por el carácter de iniciativa oficial que lo promovió, sino por la tipología de edificación que introdujo. La elaboración del Plan Parcial del Polígono estuvo a cargo del Ministerio de la Vivienda y fué aprobada su realización en 1963. Hasta dos años más tarde no se inicia su construcción y posterior ocupación. Se trata de un conjunto homogéneo, formado por un total de 12 torres, aisladas entre sí, de 15 plantas cada una, a las que se añade una

3.- CALVO SANCHEZ, M. J.- Crecimiento y estructura urbana de San Sebastián. Sdad. Guipuzcoana de Ediciones y Publicaciones. San Sebastián, 1983

ESTRUCTURA URBANA



-  Hábitat "ciudad-jardín"
-  inmuebles residenciales
-  2-5 alturas
-  6-11 alturas
-  11-16 alturas
-  áreas portuarias e industriales
-  zonas de servicios.

Principales viales

Límites municipales

planta baja con una vivienda. En total cada bloque contiene 61 viviendas, de reducidas dimensiones ya que aproximadamente la mitad de las mismas tienen un promedio de 50 m².

El significado urbanístico de esta iniciativa urbana viene dado por la tipología de edificación que introduce en la periferia de San Sebastián. Este nuevo tipo de hábitat, formado por la vivienda-bloque desarrollado en altura, constituirá desde mediados de los años sesenta una

referencia dentro del paisaje urbano en torno a la Bahía de Pasajes. Junto a las edificaciones se planifican también las dotaciones de servicios, las cuales fueron añadiéndose con posterioridad.

2.3.3. La urbanización “BIDEBIETA”

El área comprendida entre la Carretera Nacional-I y el vial a Pasajes de San Pedro constituyó un claro ejemplo de actuación urbana dentro de la iniciativa privada. Esta zona, como ya hemos señalado, estaba ocupada por un pequeño palacete y una zona verde que lo circundaba. Rodeando todo el conjunto y aislándolo de los viales se encontraba una tapia, en gran parte conservada hoy día. Tanto la promoción urbanística como la estructura interna del conjunto que se edificó allí, fue bien distinta a la que hemos encontrado en el barrio “La Paz”. En primer lugar hay que decir que se sitúa junto a los principales viales de comunicación, lo que da al conjunto una mayor accesibilidad desde otras zonas de la ciudad.

Igualmente destaca, tanto la utilización de materiales de calidad, como la estructura urbana de esta iniciativa: grandes superficies acristaladas, aluminio laminado en los exteriores de edificios, zonas de aparcamiento privado, aislamiento de las zonas circundantes a través de la cerca del antiguo palacete, acceso restringido, viales interiores. En lo que respecta a la tipología de las edificaciones es variada, alternando los inmuebles de tres alturas, con torres de 11 plantas. Igualmente la superficie de las viviendas es muy superior a la reseñada para “La Paz”; se sitúa en torno a los 100 m², aunque no faltan los casos de viviendas en torno a los 150 m².

Por último cabe mencionar que las buenas condiciones de accesibilidad desde y hacia el Centro de la ciudad, y al carácter en cierta medida de “apartado” que ha mantenido esta urbanización, ha incidido en un retroceso en el número de viviendas, y un aumento considerable de las superficies dedicadas a servicios, oficinas sobre todo.

2.3.4. La ocupación intensiva del suelo urbanizable

Estas dos actuaciones urbanísticas, bien delimitadas en el entramado urbano, se continuarán con otras dos llevadas a cabo en los escasos espacios libres que quedaban en los polígonos.

Al norte de la carretera a Pasajes de San Pedro, en los espacios libres que quedaban entre el barrio “La Paz” y las áreas ya ocupadas de Azkuene-Gomistegi, se edifican un total de nueve bloques aislados, de 16 plantas cada uno, continuando de este modo, la tipología iniciada en el polígono cercano, pero con una mayor intensidad en su ocupación del suelo urbano.

Otro tanto ocurre en la urbanización “Bidebieta”, en la que se ocupan las zonas libres situadas al Este de la misma, entre las últimas edificaciones y el trazado de la variante de San Sebastián. En este caso se trata de inmuebles de Bloque-calle con alturas por encima de las 9 plantas.

Tanto en uno como en otro caso, se ha asistido a un desarrollo del inmueble en altura, continuando de este modo la tónica marcada en actuaciones urbanísticas precedentes, aunque con un matiz nuevo: la colmatación del espacio urbano. Tal fenómeno no solo debe ser puesto en relación con la propia edificación de los inmuebles residenciales, sino que ahora, a comienzos de los años setenta, se construye un nuevo vial de comunicación rápida, formado

por la variante y su enlace con la autopista Bilbao-Behobia. A modo de muralla, este vial separa las edificaciones de la urbanización "Bidebieta" de las instalaciones portuarias. La mejora de los viales anteriores (Carretera Nacional y carretera a San Pedro), compartimentarán el espacio, no solo desde el punto de vista urbano, sino también desde las variables sociodemográficas, debido en gran medida a las profundas diferencias que estas zonas, separadas por la carretera de Bidebieta a Pasajes-San Pedro, mantienen.

3. DESARROLLO DEMOGRAFICO

La relación existente entre el crecimiento urbano y el desarrollo demográfico es casi plena debido al carácter de área residencial que de forma predominante tiene este área. Por otro lado, la insuficiencia de las fuentes estadísticas se manifiesta en este sector del entramado urbano, en el hecho de que hasta 1965 no aparece perfectamente delimitada en el PADRON MUNICIPAL DE HABITANTES como una sección estadística. Hasta entonces esta zona, denominada comunmente Gomistegi, Azkuene, es integrada, por lo general, con la sección estadística de Herrera. A partir de 1965 puede, en consecuencia, seguirse la evolución demográfica con gran precisión.

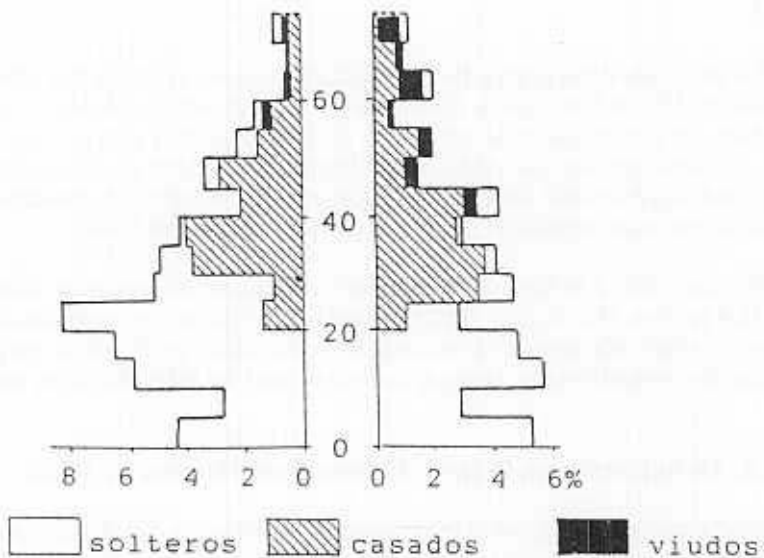
ZONA BIDEBIETA-GOMISTEGI-AZKUENE EVOLUCION DEMOGRAFICA

<u>año</u>	<u>población</u>	<u>1965=100%</u>
1955	2.649	-
1965	1.761	100
1970	6.381	264
1975	9.689	453
1981	9.913	466
1986	9.184	424

Fte. PADRON MUNICIPAL DE HABITANTES
DIPUTACION FORAL DE GUIPUZCOA, Banco de Datos.
Elaboración propia.

De los datos precedentes se puede deducir la relación directa que aludimos anteriormente. Se observa que los mayores aumentos de población se producen a partir de 1965, precisamente con la construcción de la barriada "La Paz" y el comienzo de la urbanización "Bidebieta". En el periodo comprendido entre 1965 y 70 la población del conjunto urbano aumenta por 3,4 veces. El segundo impulso urbano, entre 1970-75 conlleva un aumento menor en los valores relativos, ya que la base demográfica es muy diferente a la de la anterior etapa. Entre estas dos fechas, la población aumenta en un 51%, multiplicándose su volumen en 1,5 veces. A partir de 1975 puede hablarse ya de un claro estancamiento demográfico. La colmatación del espacio urbano a ocupar, y la consiguiente paralización en la actividad constructiva, produce un declive del crecimiento demográfico. Para el periodo 1975-81, la población tan solo experimenta un crecimiento medio del 0.3%/anual, frente al 10.2%/anual que había experimentado en los cinco años precedentes.

1945. HERRERA-GOMISTEGI: Pirámide de población



1945, HERRERA-GOMISTEGI: población inmigrante según provincia de nacimiento.

Al igual que en otras zonas del municipio donostiarra, a partir de 1981, se experimenta una ralentización, y en numerosos casos, un declive, en la dinámica demográfica. En el área que nos ocupa, este proceso lleva a reducir los efectivos demográficos en el periodo 1981-86, en un -7,3%.

La evolución demográfica de este conjunto urbano presenta dos elementos que deben ser destacados. Por un lado está la concentración que el crecimiento de los efectivos poblacionales muestran; un hecho que debe ser puesto en relación con la propia dinámica constructiva de la zona. Por otro lado hay que destacar la diferencia de hábitat, de estructura urbana interna, y de componente poblacional que, dentro de la zona en estudio, se presentan entre dos espacios concretos que están separadas por la carretera a Pasajes-San Pedro.

Por todo ello, a la hora de estudiar la componente demográfica, debemos tener en cuenta estos dos hechos. De ahí que, para una visión más general y completa de esta zona periférica, hayamos optado por un análisis demográfico diacrónico, en el que se estudien, tanto los barrios considerados unitariamente, como el caso de alguno de ellos, de forma particular.

3.1. La población en la zona de Gomistegi-Herrera en 1945

Esta zona periférica, en 1945, tenía una población de 3.153 personas. Su estructura demográfica interna presentaba algunas peculiaridades que en nada difieren de las que se puedan observar en otras zonas cercanas, en este periodo de postguerra. Si nos atenemos a la composición por edades, la merma de los efectivos demográficos producida por la Guerra Civil es bien patente en las cohortes a partir de los 25 años. Otro tanto puede decirse de otras consecuencias de la contienda; tal es el caso de los reducidos efectivos demográficos correspondientes a la cohorte 5/9 años, cuyas fechas de nacimiento vienen a coincidir con el periodo bélico. Frente a estas regresiones, se observa también la presencia de una abundante mano de obra, cuya característica común es su juventud y ser solteros. Con este grupo se encuentra relacionado el engrosamiento de las cohortes entre 15 y 25 años.

Otro elemento que destaca es la importancia que la población inmigrante tiene en este área. Para 1945, el 54,1% de la población había nacido fuera del municipio de San Sebastián. No obstante, y en relación con el proceso inmigratorio de años posteriores, hay que matizar estos datos, ya que si bien hay un neto predominio de la población inmigrante, ésta presenta unas zonas de origen diferentes a las que aparecerán después. Tomando como conjunto la propia población inmigrante, el 44% tienen como zona de origen la provincia de Guipúzcoa. A distancia de la misma se sitúan, el territorio de Navarra, del que procede el 12,6% de la población inmigrante, y La Coruña, con el 12,0%. En orden decreciente, Pontevedra y Burgos ocupan con el 4,5 y 3,6% los siguientes lugares. Como podemos ver, ya aparecen delimitados espacios emigratorios como Galicia, Navarra o Castilla-León, que tendrán un papel decisivo a la hora de configurar los campos migratorios de este área periférica.

3.2. La población en el barrio "LA PAZ" en 1970

En 1970 la población en el polígono de promoción oficial de La Paz era de 4.009 personas. Esta cifra de por sí da ya idea de una de las primeras características de la misma: el elevado grado de hacinamiento que presentaba. La relación persona/vivienda era de 5,4; un valor que debe ser relacionado también con las reducidas dimensiones de las propias viviendas.

Pero es más, el reparto de la población en las mismas no es homogéneo como podemos observar en las cifras adjuntas.

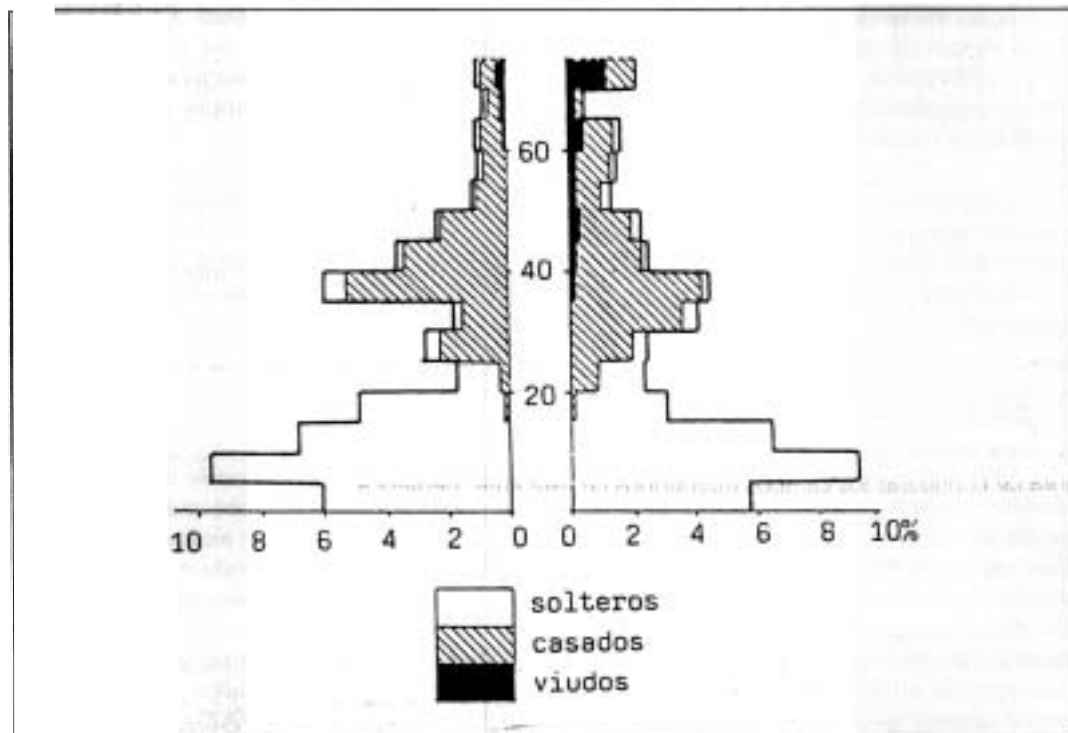
1970: BARRIO "LA PAZ"
Relación población/vivienda

<u>n.º personas</u>	<u>% viviendas</u>	<u>% población</u>
1-2		2,4
3-5		38,0
6-9		51,2
10<		8,4

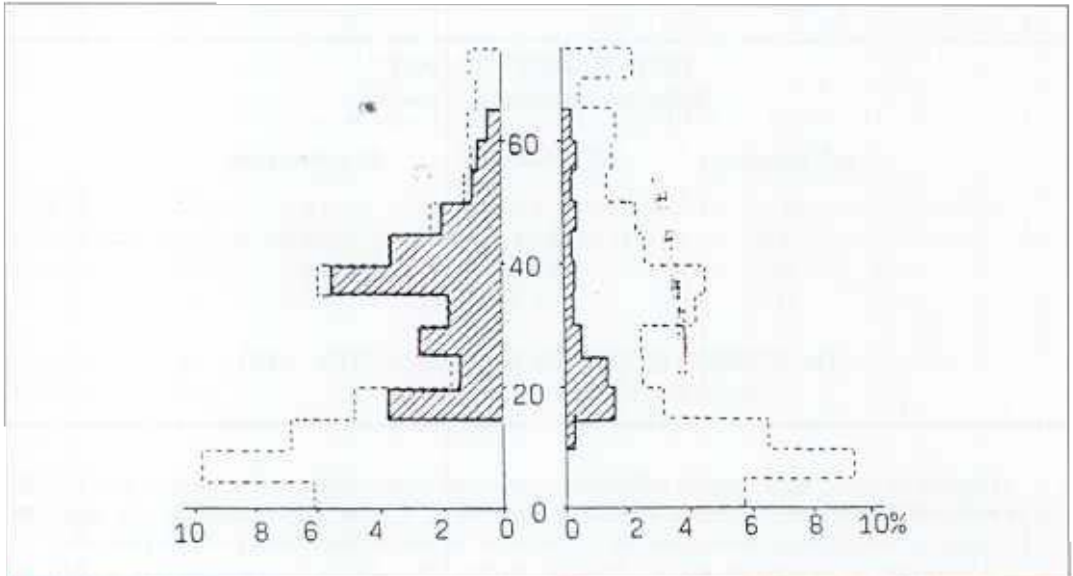
Fte. PADRON MUNICIPAL DE HABITANTES, 1970
 Elaboración propia.

A través de estas cifras puede calibrarse lo que señalamos más arriba, ya que casi el 10% de la población habita en reducidas viviendas con más de 10 personas, mientras que algo más de la mitad de los efectivos demográficos lo hacen en viviendas habitadas por 5-9 personas. Un

1970, "LA PAZ" Pirámide de población estado civil



1970, "LA PAZ". PIRAMIDE DE POBLACION Población Activa



grado de hacinamiento que nos pone en relación con fenómenos parecidos, ya analizados para otros barrios de la periferia de San Sebastián, aunque con una diferencia substancial. Se producían en barriadas obreras desarrolladas en horizontal, pero más antiguas. La pervivencia, en el tiempo de este fenómeno que relaciona la población con el hábitat nos habla, mas bien de la existencia de un problema latente: la necesidad de viviendas. Su construcción, sobre todo de aquellas destinadas a los grupos sociales menos favorecidos, fue siempre por detrás del continuo aumento demográfico.

Analizando, por otro lado, la estructura interna de este conjunto demográfico, se puede observar que las características más sobresalientes del mismo giran en torno a tres elementos: el predominio total de la población joven, la escasa cualificación socioprofesional de sus activos, y la importancia de la componente inmigratoria a la hora de configurar el conjunto de la población.

3.2.1. El predominio de la población joven

Uno de los hechos que más destacan a la hora de analizar la componente demográfica es el total predominio que presentan las cohortes más jóvenes en la estructura por edades de la población. Si nos atenemos al índice de juventud, el valor de 0.13 que se alcanza es de por sí bien elocuente del tipo de población allí establecida. Igualmente, atendiendo a los grupos de edades, se reafirma lo ya señalado, puesto que las cuatro cohortes con edades por debajo de los 20 años, suponen más de la mitad del conjunto de la población, en concreto, el 51.3%. Dicho predominio debe ser puesto en relación con el tipo de unidad familiar más representado, y que corresponde al del matrimonio, en edad adulta, por encima de los 30 años. Este hecho es perfectamente visible al observar la PIRAMIDE DE POBLACION DE "LA PAZ".

Del análisis de las cohortes de la misma podemos sacar varias conclusiones. Por un lado se encuentra la amplia base de la pirámide, sobre todo el engrosamiento que muestran los tres primeros grupos de edades, que en el conjunto de la población representan el 43,1%. Relacionado con el mismo se encuentra el relativo engrosamiento que se aprecia a partir de los 30 años, con una componente diferencial si nos atenemos a la división por sexos, ya que en el caso de las mujeres dicho engrosamiento es más temprano que en el caso de los hombres. Un fenómeno que debe relacionarse con la menor edad de acceso al matrimonio de la componente femenina.

Igualmente debe ser destacado el tipo de unidad familiar que ocupa esta barriada. Se trata, por lo general, de matrimonios, con una edad media entre 30/40 años, que en el momento de ocupar esta zona periférica ya tienen varios hijos (la media de hijos por unidad familiar completa se sitúa en 2,5)⁴.

También debe ser destacado la relativa importancia de las mujeres viudas. Importante no solo por su volumen, sino también por la edad temprana de acceso a esta condición, y que se relaciona con actividades laborales de medio y alto riesgo (construcción, pesca, industria).

3.2.2. La escasa cualificación socioprofesional

Al analizar la población activa de este barrio, son varios los hechos que deben ser resaltados. Quizás sea el bajo volumen de activos uno de los que más destaque. En 1970 la cifra de población activa se situaba en el 27,1%. Este valor bajo hay que ponerlo en relación con el considerable engrosamiento que muestran las cohortes por debajo de la edad de incorporación a la actividad laboral. Este mismo hecho es decisivo para explicarnos los elevados índices de actividad que se encontrarán años después. A pesar de su bajo peso en el conjunto de la población, la actividad de los grupos demográficos, se concentra mayoritariamente en la componente masculina, ya que el grupo de mujeres apenas suponen el 20,8% del total de población activa.

Esta población activa presenta otra característica no menos importante: su pronta incorporación al mercado de trabajo. Al analizar el reparto por grupos de edades de la población activa se comprende lo que afirmamos. A partir de los 15 años (ya a partir de los 14 años se encuentran ejemplos), es patente dicha incorporación. Su importancia es capital, no solo por el valor relativo que presenta, ya que casi el 75% de los jóvenes comprendidos entre 15 y 19 años, participan ya de alguna actividad laboral. Igualmente, dicha incorporación al mercado laboral retrae a este amplio colectivo de una posible cualificación profesional. Dicho en otras palabras, el acceso a una actividad laboral en edad temprana, se realiza en el barrio de La Paz, tras una educación general básica, sin cualificación. Entre otras consecuencias, de este fenómeno se desprende que buena parte de dichas incorporaciones se realicen como aprendices, sobretudo en el caso de los servicios personales de baja o nula cualificación.

La división interna de la población activa muestra, también, una clara desigualdad en cuanto a la importancia de los sectores socioeconómicos.

4.- Se ha obtenido este dado se un muestreo al 20% de las hojas padronales. El número de unidades familiares rebasa, son creces, al de viviendas. Ello es debido a la convivencia, en una misma vivienda, de varias unidades familiares.

1970: LA PAZ: Población Activa

	<u>Hombres</u>	<u>Mujeres</u>	<u>TOTAL</u>
Sector primario	2.6	-	
Construcción	8.8	-	
Industria	22.1	5.1	
Servicios	46.7	14.7	
TOTAL	80.2	19.8	

Fte. PADRON MUNICIPAL DE HABITANTES, 1970
Elaboración propia.

Como podemos observar, la población activa en el barrio La Paz gira, mayoritariamente en torno al sector servicios. La presencia de áreas industriales en las cercanías (industria de material eléctrico y mecánico en el propio barrio, la zona de Herrera, etc.), incide directamente en el relativo peso que el sector secundario tiene en la zona. Le sigue en importancia la actividad constructiva, con el 8.8% y que se inscribe en una zona que en estos años está experimentando un rápido desarrollo del tejido urbano. Por último, las actividades del sector primario se circunscriben en su totalidad a la pesca.

La presencia del Puerto de Pasajes en las cercanías de La Paz no solo incide en la relativa importancia que alcanza este subsector primario, sino que también podemos apreciar su influencia a través de ramas productivas relacionadas con el mismo; tal es el caso de la industria alimenticia (conservas y salazones) con el 3.2% de los activos, y las propias derivadas del transporte y almacenamiento.

Junto a estos sectores, la población activa en La Paz destaca por el neto predominio que algunos subsectores terciarios tienen en el conjunto de la misma. Por si solo el sector servicios abarca el 34,2% de los activos, englobando toda una serie de actividades cuyo punto en común, en el conjunto de la mayor parte de las mismas, es la escasa o nula cualificación socioprofesional. Solamente las actividades terciarias de media y alta cualificación (sanidad, administración, etc.), concentran el 12% de los activos del sector.

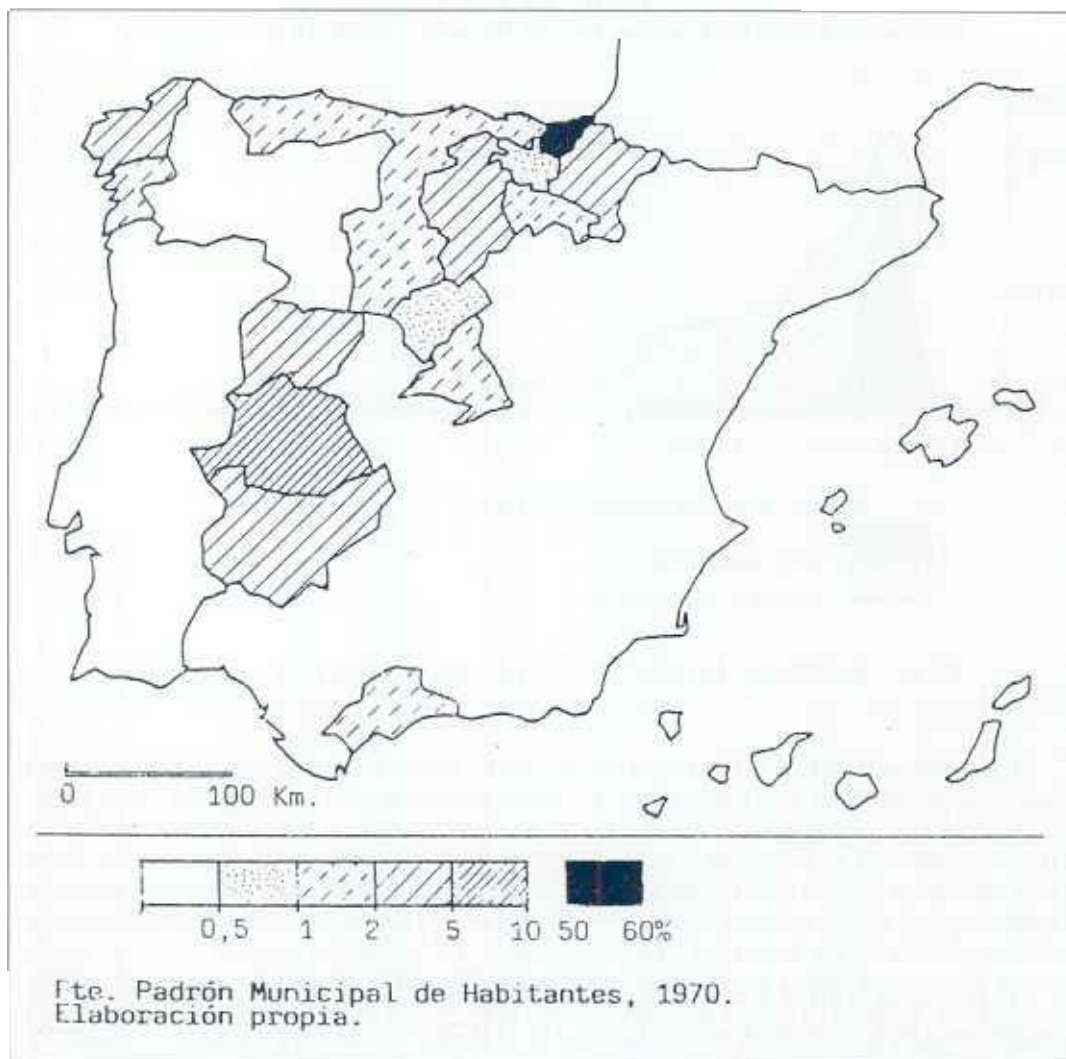
3.2.3. La importancia de la población inmigrante

Algo más de la mitad de la población de La Paz en 1970, el 50,6%, habían nacido fuera del municipio de San Sebastián. Esta importancia de la población inmigrante viene acompañada igualmente por una estructura espacial muy concreta. Se caracteriza por la presencia de unas zonas de emisión muy definidas, lo que podíamos llamar "campos emigratorios", y la vez por una dinámica temporal muy particular que nos permite afirmar que este barrio se configuró como un área de acogida de inmigrantes residentes desde hacia varios años en otras zonas cercanas.

Si nos atenemos al origen de la población de La Paz se observa el predominio que los nacidos en Guipúzcoa tienen sobre el conjunto demográfico. El 49,4% de la población ha nacido en esta provincia. No obstante el peso de la propia capital hace que tan solo el 8,8%

hayan nacido en otros municipios de la misma. La importancia de las cohortes inferiores dentro de la pirámide de población se relacionan con el hecho que reseñamos.

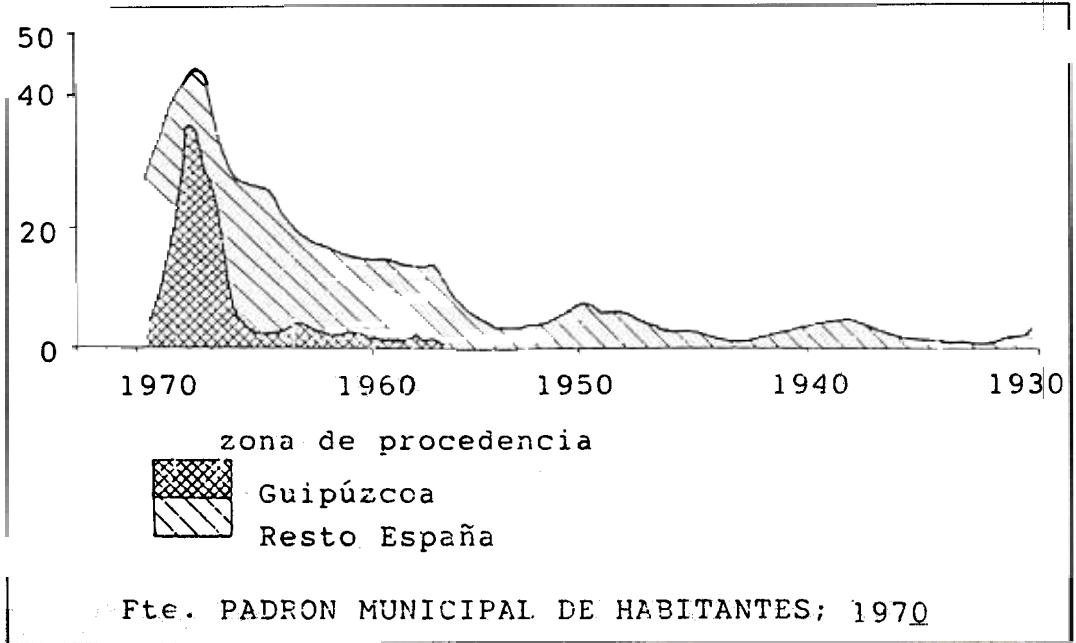
"LA PAZ" (1970)
Población según provincia de nacimiento.



Algo muy distinto ocurre al considerar únicamente la provincia de nacimiento de la población inmigrante. En tal sentido, se aprecia claramente el predominio que unas provincias y zonas de España presentan sobre el resto a la hora de aportar contingentes emigratorios. Entre todas ellas destacan dos, Guipúzcoa y Cáceres que vienen a representar el 17.5 y 12.1% de los aportes emigratorios hacia La Paz. Un segundo grupo de provincias corresponde a aquellos territorios que han aportados volúmenes de emigrantes entre 5 y 10%; en tal caso se encuentran Navarra, Salamanca, Badajoz y Burgos, correspondiéndoles el 9.6, 8.4, 5.9 y 5.6,

respectivamente. Le siguen en importancia una amplia zona que engloba a provincias de Castilla-León (Valladolid, Pelencia), Cantabria, Oviedo, La Rioja y Galicia (La Coruña). Al igual que en otros barrios periféricos de San Sebastián, la componente inmigratoria presenta una clara concentración en torno a las áreas situadas en el Centro-Oeste y Noroeste.

**1970, "LA PAZ":
Población inmigrante según año de llegada y zona de procedencia.**



Esta concentración en determinadas zonas viene acompañada también en una concentración temporal muy clara. Como se puede observar a través de la gráfica que agrupa a los contingentes inmigratorios atendiendo al año de llegada, se aprecia como los mayores aportes migratorios se producen a partir de 1965, fecha de inicio de la ocupación del barrio. Entre este año y 1970, el 38.2% de la población inmigrante se asienta en este barrio periférico. Lógicamente, y debido al hecho de no contabilizarse dentro de esta variable los desplazamientos internos, dentro de los límites del propio municipio, los resultados quedan, en parte, mediatizados. Con anterioridad a dicha fecha, ya existen contingentes migratorios establecidos dentro de este área, antes de su propia edificación. Coinciden con los periodos de auge del movimiento migratorio hacia la periferia de San Sebastián; en concreto se refieren a las llegadas producidas a partir de 1955, conforme de construyen toda una serie de barriadas obreras, precisamente en torno a los núcleos urbanos cercanos a la Bahía de Pasajes.

Esta dinámica temporal presenta otra peculiaridad que debe ser resaltada. Viene dada por la forma en que se ha llevado a cabo la llegada de estos contingentes migratorios. Si tenemos presente la anterior residencia de los mismos, se puede observar como a partir de 1965 toma un considerable auge aquellos inmigrantes cuya residencia anterior se situaba en alguno de los municipios de la Comarca de San Sebastián. Mientras, con anterioridad a dicha fecha, son precisamente los que podríamos denominar "inmigrantes directos", es decir, los procedentes de

los municipios de nacimiento, los que predominan de forma casi total. Este hecho debe ser puesto en relación con la dinámica constructiva que se lleva a cabo en la periferia de San Sebastián, en la que las construcciones de viviendas siempre fueron por detrás de las necesidades reales. De ahí tanto los problemas de hacinamiento señalados para otras zonas cercanas, como que los barrios de nueva construcción sean los destinos de buena parte de esta población.

4. CARACTERISTICAS GENERALES DE LA POBLACION EN LA ZONA DE BIDEBIETA-LA PAZ-GOMISTEGI (1986)

El área urbana de Bidebieta presenta en los últimos años una característica similar a la observada en otras zonas periféricas de San Sebastián: el estancamiento demográfico. Como ya se ha señalado anteriormente, a partir de 1975 se asiste a un proceso de lento crecimiento demográfico, que a partir de 1981 se convertirá en un claro retroceso en los efectivos poblacionales de la misma. Las bases de dicho proceso actual se encuentran en el desarrollo de la crisis de modelo económico, que afecta por igual a todas las zonas cercanas, y que en el espacio que nos ocupa, se traducirá en un declive de la corriente inmigratoria, un progresivo envejecimiento de la población, el aumento de las tasas de paro. Este panorama queda completado con un proceso interno que afecta solamente a la zona de Bidebieta, la imposibilidad de crecer, desde el punto de vista urbano, debido a la colmatación, a finales de los años setenta, de los escasos espacios urbanos libres.

La incidencia directa de todo este proceso, en la zona de Bidebieta, es grande. Por un lado, la ausencia de expectativas para el crecimiento demográfico, trasladará en el tiempo, algunas de las características ya enunciadas en apartados anteriores. Igualmente, la falta de renovación en los efectivos demográficos, incidirá en el envejecimiento progresivo de la población. Por otro lado, las desigualdades ya vistas en las diferentes zonas que configuran el espacio urbano en estudio, darán paso, a su vez, a toda una serie de diferenciaciones en la componente demográfica, traduciendo, una vez más, los contrastes propios de todo espacio social.

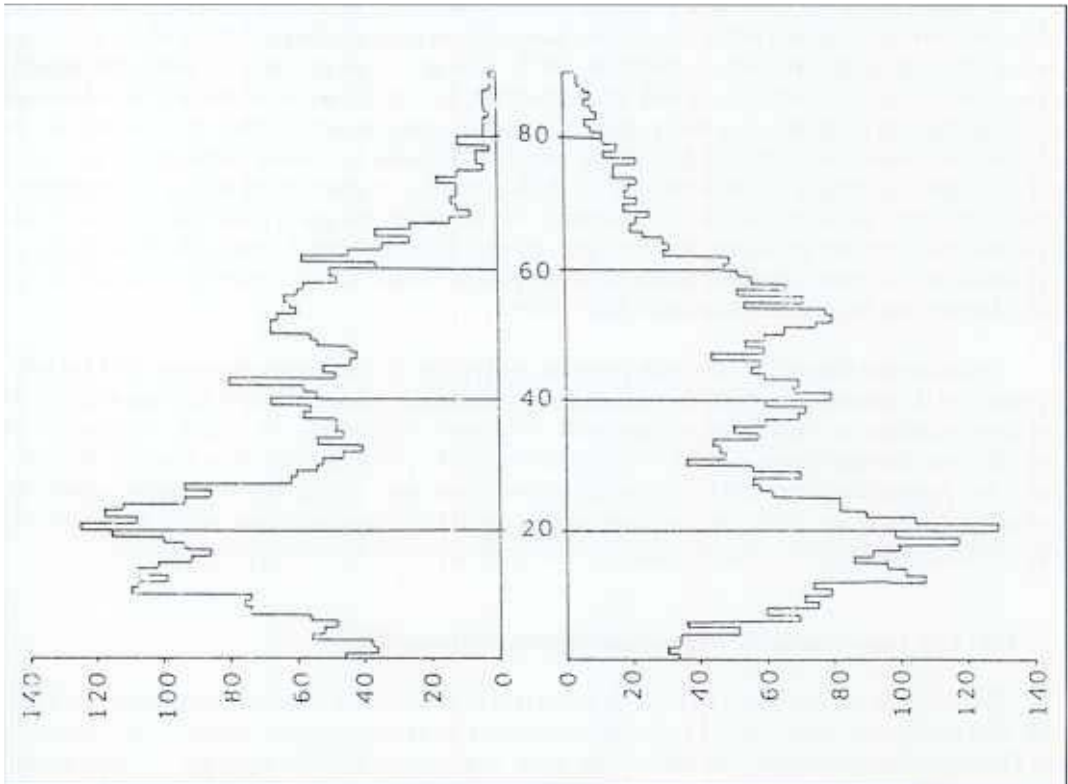
4.1. Las repercusiones del estancamiento demográfico

En 1981, la población en la zona de Bidebieta era de 9.913, cifra que se reduce, en 1986 a 9.184 habitantes. Este hecho producido igualmente en la mayor parte de las zonas periféricas de Donostia-San Sebastián, ha tenido una gran trascendencia sobre todo en aquellas zonas, como es el caso de Bidebieta, que han experimentado un rápido y puntual crecimiento demográfico. La consecuencia directa ha sido, no solo un estancamiento demográfico, sino la falta de una renovación en los efectivos demográficos. De este proceso se desprenden toda una serie de consecuencias que analizamos seguidamente.

La falta de una renovación demográfica ha tenido una lógica consecuencia. En primer lugar en la composición por edades, y más concretamente en el incremento de las cohortes de edad superior. Esto se pone de manifiesto al comparar la evolución de los índices de envejecimiento, que han pasado de un 0.20 en 1981, a representar el 0.31 en 1986. Los valores todavía están por debajo del valor 0.4 que se toma como referencia como manifiesto de un proceso de envejecimiento. No obstante, nos dicen mucho acerca de la pérdida de entidad de los grupos de edades inferiores.

Igualmente, tal proceso, se aprecia al observar el reparto de la población por grupos de edades. La PIRAMIDE DE POBLACION de la zona de Bidebieta, en 1986, presenta como nota más destacable el neto predominio de dos conjuntos demográficos: uno de ellos se sitúa por encima de los 35 años, y que corresponde a los grupos de matrimonios jóvenes que desde 1970 han ido ocupando sucesivamente las nuevas zonas urbanas. El otro, con un engrosamiento desde los 15 años, correspondería a los hijos del grupo anterior. Su importancia va más allá del propio volumen que representa ya que se sitúa en la edad potencial de incorporación a las actividades laborales.

**1986: BIDEBIETA-LA PAZ-GOMISTEGI-AZKUENE.
Pirámide de Población**



4.2. Los elevados índices de actividad y de paro

Existe una relación directa entre los grupos de edades y la distribución de la población activa. Viene dado por el acceso al mercado de trabajo de buena parte de los contingentes demográficos como puede observarse en la PIRAMIDE DE POBLACION ACTIVA. Este acceso es temprano, aunque con un matiz, ya que dicho acceso no supone una incorporación a la actividad laboral. Todo ello nos viene a explicar los elevados índices que alcanza la población activa en Bidebieta, que han aumentado en los últimos años, conforme avanzaban en altura, dentro de la pirámide, los grupos de adultos-jóvenes. Así se ha pasado del 36.9% en 1981, a representar el 40.8% en 1986.

Estas cifras deben ser matizadas por lo ya expuesto anteriormente, al quedar contrastadas por los elevados índices de paro que se obtienen en esta zona, que han aumentado en los últimos años, pasando del 26.0% en 1981, a representar el 32.9% de la población activa, en 1986; unas cifras que se sitúan muy por encima de la media que se obtenía a nivel del conjunto municipal, 23.5%. Un paro que afecta sobre todo a los grupos de edad más joven como queda de manifiesto en la pirámide de población activa, y que nos viene a dar la clave de otra característica no menos importante: la incorporación al grupo de población activa retrae de una posible especialización a buena parte de los efectivos jóvenes. Tomando como referencia el grupo 15-20 años se observa que menos del 60.0% de los mismos (59.6% en 1981, 58.1% en 1986) están realizando algún tipo de estudios. Por su parte los jóvenes en paro, en estos parámetros de edad, se situaban en el 26.5 para 1981, y el 29.9% en 1986.

Característica de esta zona es también la escasa participación de la mano de obra femenina, sobre todo dentro del grupo de activos que trabaja, representando apenas el 18% de los mismos. Como se puede observar en la pirámide de población activa, dicha incorporación al trabajo se lleva a cabo en las cohortes inferiores, disminuyendo progresivamente su presencia en grupos de edad superior.

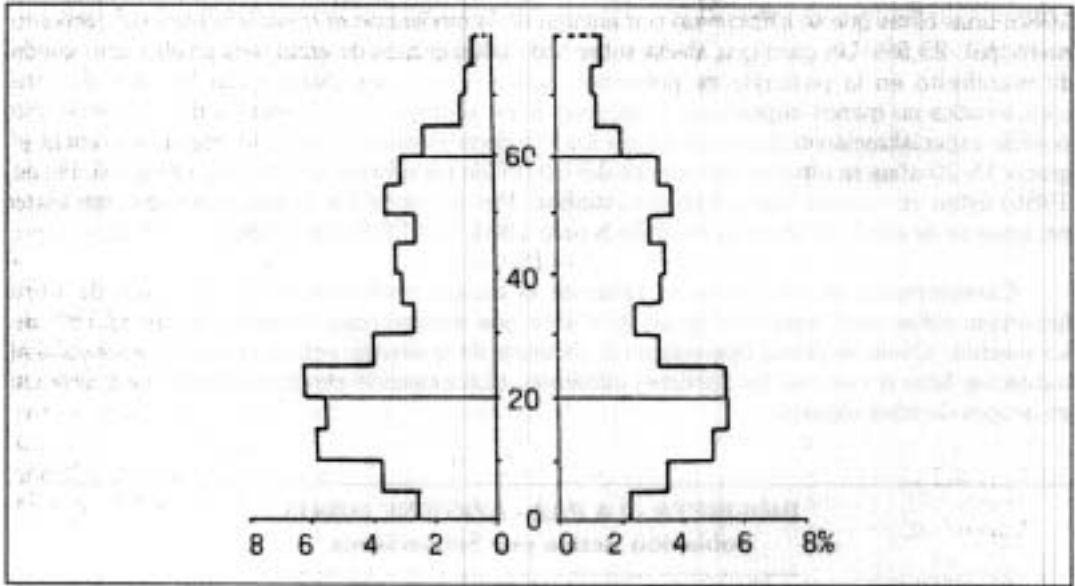
BIDEBIETA - LA PAZ - AZKUENE (1981)
Población Activa por Subsectores

<u>SUBSECTOR</u>	<u>Hombres</u>	<u>Mujeres</u>	<u>TOTAL</u>
	8.7	-	
	2.8	-	
	3.1	-	
	8.1	0.8	
	3.0	0.2	
	2.1	0.4	
	1.9	1.8	
	0.7	0.8	
	10.8	-	
	3.7	4.8	
	11.6	8.0	
	20.1	2.8	
	-	3.8	
	76.6	23.4	

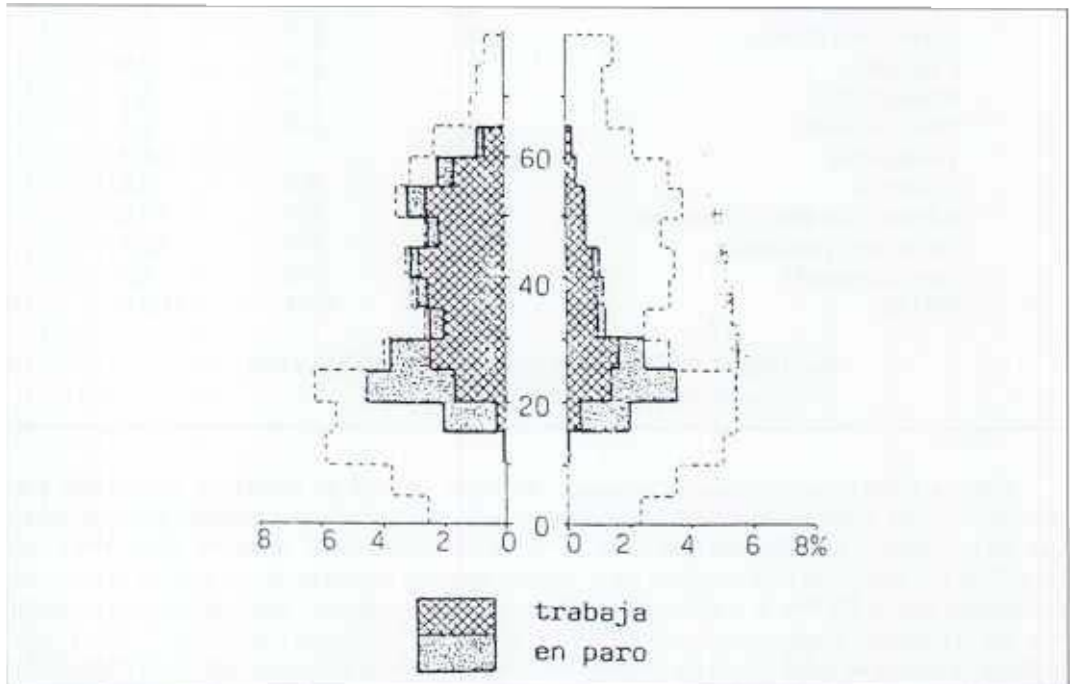
Fte. PADRON MUNICIPAL DE HABITANTES, 1981
Muestreo 20%. Elaboración propia.

Junto a estas características, la población activa de la zona de Bidebieta, atendiendo a la clasificación por sectores de actividad, presenta como elemento más reseñable el predominio que las actividades relacionadas con el sector servicios tienen en el conjunto. Para 1981, un 65.6% de los activos se concentraban en el mismo, seguido en importancia, por las actividades industriales con el 22.9%. Y a distancia se sitúan, el sector primario, representado únicamente por las actividades pesqueras, con el 8.7%, y la construcción con apenas el 2.8%. Puede hablarse, a través de estas cifras, de una relación directa entre la población activa de Bidebieta y

**1986, BIDEBIETA-"LA PAZ"-AZKUENE:
Pirámide de Población**



Población Activa



los espacios cercanos. En este sentido debe reseñarse la relativa importancia que alcanza el sector pesquero, el 8.7% de los activos que trabajan, a los que pueden sumarse aquellas actividades relacionadas con subsectores, bien dependientes del mismo (industrias de conserva y salazón), o relacionadas (transportes, comercio). De la misma forma con el Puerto de Pasajes aparecen relacionados parte de los activos del transporte, comercio, administración, entre otros.

Pero es quizás el peso relativo que las actividades del sector servicios tiene en el conjunto, uno de los hechos que más destaca. Dentro del mismo el mayor peso lo tienen los servicios personales de baja o nula cualificación, concentrando más del 28% de los activos laborales, seguidos a distancia por los relacionados con servicios de media y alta cualificación (tipo administración, sanidad, enseñanza, etc.), con el 19.6%.

Si tenemos en cuenta la división por sexos, se observa que la componente femenina, aunque baja en el conjunto, se concentra en torno a los servicios personales de media y alta cualificación; contrasta este hecho con el escaso peso que tiene en la componente masculina en los mismos. Por último, la incidencia del paro en los últimos años ha sido desigual en los diferentes subsectores económicos. Tomando como referencia la población parada que ya ha ejercido algún tipo de trabajo, se observa como más de la mitad de los mismos ha realizado sus actividades en dos ramas productivas muy concretas: los servicios personales de baja o nula cualificación (40.6%) y la pesca (15.6%).

4.3. La incidencia espacial de las migraciones

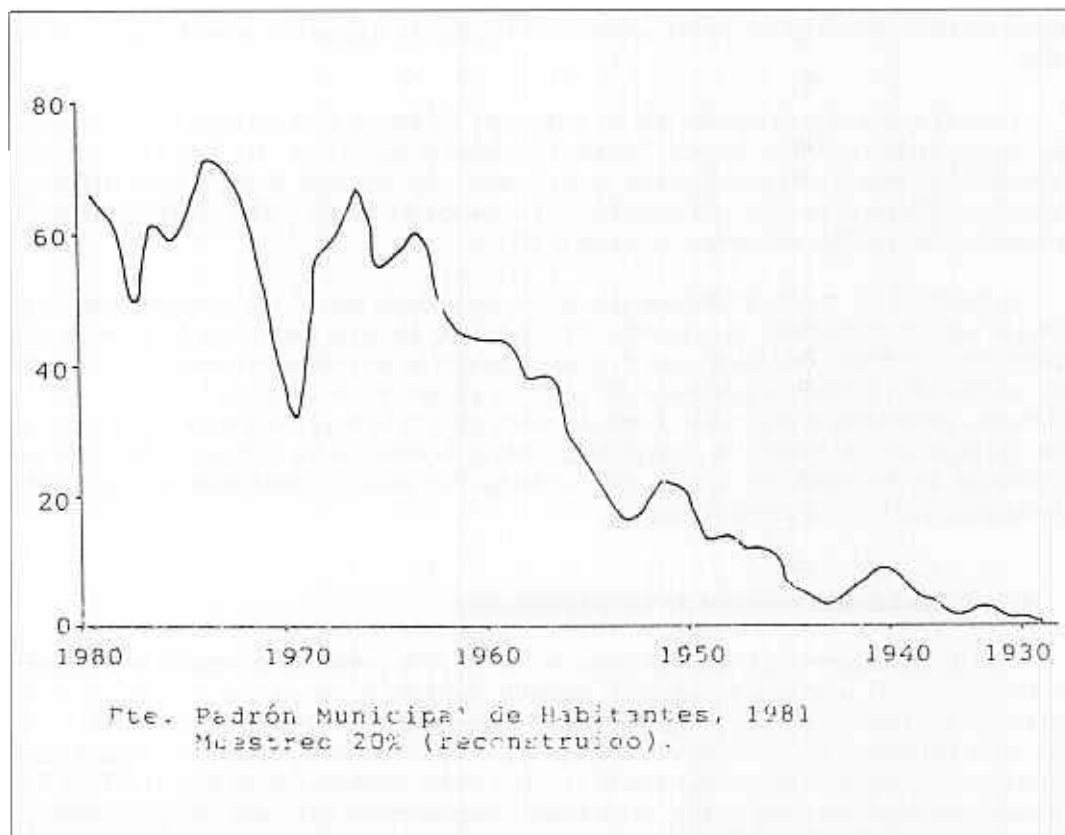
Una de las características que más destacan dentro de la estructura interna de la población de Bidebieta es el peso que la población migrante tiene en la misma. En el conjunto de la población, en 1981, el 67.6%, había participado en algún tipo de movimiento migratorio hacia esta zona periférica⁵. No obstante hay que diferenciar entre las dos formas de realizarse este desplazamiento poblacional, ya que más de la mitad de los efectivos migratorios, el 69.3%, ha efectuado un desplazamiento directo, desde la zona de nacimiento hasta este espacio periférico. Frente al mismo, el 30.7% de los contingentes migratorios tenían como punto de partida, no la zona de nacimiento, sino que por lo general tal desplazamiento se realizaba desde algún municipio de la Comarca de San Sebastián⁶; en concreto, el 70% de los desplazamientos indirectos proceden de este espacio concreto.

La importancia de esta población inmigrante puede ser analizada desde una triple vertiente: la dinámica temporal en cuanto a las llegadas, la definición de los campos o zonas de procedencia, y su significado a nivel de un espacio superior. Analizando la primera de estas variables, y observando la gráfica correspondiente a la población inmigrante según el año de llegada se aprecia como en 1981 era factible reconstruir, desde esta variable, la evolución urbana del conjunto que analizamos. Los tres periodos de mayor afluencia de inmigrantes vienen a corresponder con los tres impulsos urbanos más importantes: la formación de las barriadas

5.- No se contabilizan los migrantes internos, dentro del municipio, al no quedar reseñados como tales en mas hojas del Padrón Municipal de Habitantes.

6.- Los municipios de la Comarca de Donostia-San Sebastián son: Astigarraga, Hernani, Lasarte-Oria, Lezo, Pasajes, Oyarzun, Rentería, Urnieta y Usúrbil.

BIDEBIETA - LA PAZ - AZKUENE (1981)
Población inmigrante según año de llegada
(media móvil)



obreras en las cercanías de Azkuene-Gomistegi a partir de 1955; la construcción del polígono “La Paz” a partir de 1966 y la colmatación de los escasos espacios urbanos a partir de 1971.

Las zonas de nacimiento, para esta población inmigrante muestra una clara concentración en torno a determinadas provincias. Junto a Guipúzcoa con el 20.2% de los aportes migratorios, son las provincias de La Coruña y Pontevedra las que obtienen los valores relativos más elevados con el 10.7 y 11.2%, respectivamente. Le siguen en importancia las provincias de Salamanca, Vizcaya y Cáceres, en las que se alcanzan el 7.8, 6.7 y 5.1% de los contingentes migratorios. En conjunto, esta componente migratoria difiere también en cuanto a la época en que se ha llevado a cabo. En este sentido se aprecia como el año 1960 viene a corresponder con la fecha en torno a la cual se observa un comportamiento diferente en cuanto a las salidas. Con anterioridad a la misma, provincias como Navarra, Logroño, Burgos, León y La Coruña, aportan la mayor parte de sus efectivos migratorios. Con posterioridad a 1960, son las provincias más alejadas las que experimentan un auge a la hora de aportar migrantes; tal es el caso de Pontevedra, Cáceres, Salamanca, Badajoz, Valladolid, entre otras.

La concentración que algunas zonas de origen tienen en la configuración del espacio migratorio de Bidebieta presenta, a su vez, otra característica, al considerar este área urbana, dentro de un

espacio mayor. Así, atendiendo al reparto de la población de San Sebastián según el barrio o zona urbana de residencia y la zona de origen, y calculando los índices de concentración de la misma, se observa como la zona de Bidebieta muestra unos índices muy elevados referidos a la población nacida en Galicia y Extremadura⁷.

4.4. Diferenciación interna de la población

Del análisis de algunas variables demográficas se desprende que no solo existe una diferenciación interna en la zona de Bidebieta desde el punto de vista urbano. Si tomamos como referencia el trazado de la carretera a Pasajes de San Pedro, la zona urbana en estudio queda dividida en dos áreas urbanas diferentes. Al norte de dicho vial, se extiende un amplio espacio en el que han predominado las iniciativas o promociones de tipo oficial, junto a las barriadas obreras levantadas en los años cincuenta y sesenta. Por el contrario, hacia el Sur, en los terrenos del antiguo palacete, se contruyó un hábitat de calidad en el que alternan áreas residenciales, inmuebles de oficinas, viales internos y una iglesia. El contraste que el entramado urbano presenta en ambas zonas es también claro al considerar algunas variables demográficas.

Las zonas situadas al norte del vial a Pasajes-San Pedro participan de características similares a las de otras zonas periféricas de San Sebastián, tipo Alza, Martutene; con ellas tiene en común el elevado índice de paro, muy por encima de la media que se alcanza a nivel del municipio, 16.8% de la población activa. Igualmente, y atendiendo a la división por ramas de actividad, es mayoritario el sector terciario y dentro del mismo, el ocupado por los servicios de escasa cualificación.

1981, BIDEBIETA: Variables demográficas según zonas urbanas

	Zona "A"	Zona "B"
Población	1.443	6.823
Índice de paro	9.3%	26.0%
Pobl. activa industrial	13.8%	24.4%
Pobl. activa terciaria	75.8%	66.8%
Serv. especializados	44.8%	18.8%
Serv. sin especializar	16.2%	28.2%

Fte. PADRON MUNICIPAL DE HABITANTES, 1981
Muestreo 20%. Elaboración propia.

Equivalencias. Zona "A": Urbanización "Bidebieta".
Zona "B": La Paz-Gomistegi-Azkuene.

7.- La importancia y caracterización de los "campos migratorios" ya la hemos analizado en: CAÑAMERO REDONDO, A.- *Los campos migratorios una aproximación a su estudio*. En LURRALDE, INVESTIGACION Y ESPACIO, 13, 1990. Instituto Geográfico Vasco, San Sebastián.

Frente a este área, la zona ocupada por la urbanización de "Bidebieta" se caracteriza, entre otras cosas, por la escasa incidencia que el paro tiene entre sus activos, el 9% frente al 26% del otra área urbana. Igualmente la diferenciación en total si comparamos los sectores socioeconómicos, ya que en este caso la población industrial tiene menor importancia que en la zona de La Paz-Azkuene; de la misma forma el reparto, dentro de los subsectores de servicios nos habla mas bien de una población con un tipo de instrucción más elevada que en la zona anterior; de ahí el elevado valor relativo que los servicios personales cualificados tienen.